

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

по делу об административном правонарушении

19 августа 2015 года

г. Тюмень

Мировой судья судебного участка № 2 Ленинского судебного района г. Тюмени Сидоренко Елена Михайловна по адресу: г. Тюмень, ул. Энергетиков, 98-408, рассмотрев в открытом судебном заседании дело об административном правонарушении, предусмотренном ч.1 ст. 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в отношении:

ООО «Управляющая компания «Юг» (ООО «УК «Юг») ИНН 7203177574, КПП 720301001, ОГРН 1067203315541, дата регистрации 09.06.2006 года, юридический адрес: 625027, г. Тюмень, ул. 50 лет ВЛКСМ, 73/1,

УСТАНОВИЛ:

В ходе проверки выполнения предписания № ТО-08-129 от 28.07.2014 г. ООО "УК "Юг" установлено: в срок до 15.06.2015 г. не выполнен пункт 1 предписания: не восстановлены штукатурный, окрасочной слой стен и потолков лестничной клетки и общих коридоров с 1 по 7 этажи в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Мельникайте, 63, в нарушение п.3.2.8 и п. 4.2.1.1. Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя России от 27.09.2003 г. № 170.

В судебное заседание законный представитель ООО «УК «Юг» Пермякова С.В. не явилась, о времени и месте судебного разбирательства уведомлена надлежащим образом и в срок, ходатайств об отложении рассмотрения дела не поступало; направила в суд объяснения, в которых указала, что вину в совершении правонарушения не признает, просит производство по делу об административном правонарушении прекратить. В силу ч. 3 ст. 25.4 Кодекса РФ об административных правонарушениях дело рассмотрено в её отсутствие.

Изучив материалы дела, судья считает, что факт совершения ООО "УК "Юг" административного правонарушения установлен; вина юридического лица подтверждается материалами дела:

актом проверки Государственной жилищной инспекции Тюменской области ООО "УК "Юг" № ТО-08-188 от 30.06.2015 г.;

предписанием об устранении нарушения законодательства № ТО-08-62 от 30.06.2015 г., выданным Государственной жилищной инспекцией Тюменской области;

актом инспекционного обследования от 23.06.2015 года, многоквартирного дома по адресу: г. Тюмень, ул. Мельникайте, 63;

приказом органа государственного контроля (надзора) о проведении внеплановой выездной проверки юридического лица ООО "УК "Юг" от 19.06.2015 г. № 02-02-2937115;

актом проверки Государственной жилищной инспекции Тюменской области ООО "УК "Юг" № ТО-08-306 от 28.07.2014 г.;

предписанием об устранении нарушения законодательства № ТО-08-129 от 28.07.2014 г., выданным Государственной жилищной инспекцией Тюменской области; срок выполнения предписания установлен до 15.06.2015 года, предписание для выполнения получили 29.07.2015 года;

письмом ООО УК "Юг", направленным 28.07.2014 г. в адрес начальника управления государственной жилищной инспекции, по факту исполнения предписания № ТО-08-177 от 25.11.2013 по многоквартирному дому по адресу: г. Тюмень, ул. Мельникайте, 63;

приказом органа государственного контроля (надзора) о проведении плановой выездной проверки юридического лица ООО "УК "Юг" от 07.07.2014 г. № 02-02-2505/14;

приказом ООО "УК "Юг" о назначении на должность директора Ширшова В.В. с 09.06.2011 года; договором № 135 на управление многоквартирным домом по адресу: г. Тюмень, ул. Мельникайте, 63, от 10.04.2008 года;

учредительными документами ООО "УК "Юг".

По данному факту был составлен протокол об административном правонарушении от 02.07.2015 года, согласно которого в ходе проверки выполнения предписания № ТО-08-129 от 28.07.2015 г. ООО "УК "Юг" установлено: в срок до 15.06.2015 г. не выполнен пункт 1 предписания: не восстановлены штукатурный, окрасочной слой стен и потолков лестничной клетки и общих коридоров с 1 по 7 этажи в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Мельникайте, 63; объяснений и замечаний по поводу составления протокола не поступило.

Законность предписания, выданного государственной жилищной инспекцией № ТО-08-129 от 28.07.2014 года, у суда сомнений не вызывает, требования предписания основаны на Постановлении Правительства от 27 сентября 2003 г. N 170 "Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда.

На момент рассмотрения дела ООО "УК "Юг" не представлено в суд доказательств устранения в срок всех законных требований предписания № ТО-08-129 от 28.07.2014 года, из представленных представителем ООО "УК "Юг" документов факт выполнения предписания в установленный срок не усматривается.

Законом предусмотрено обязательное соблюдение данных требований должностными лицами, следовательно, предписание обязательно для выполнения ООО "УК "Юг".

Оценивая все доказательства, суд считает, что представленные доказательства, отвечают требованиям ст. 26.2 Кодекса РФ об административных правонарушениях, также суд приходит к выводу, что ООО "УК "Юг" не было выполнено законное предписание № ТО-08-129 от 28.07.2014 года; предписание обжаловано не было.

Доводы представителей ООО "УК "Юг" суд находит несостоятельными, направленными на переоценку доказательств, а так же на то, что бы избежать привлечения к административной ответственности, так как они опровергаются материалами дела.

Судья квалифицирует действия ООО "УК "Юг" по ч.1 ст.19.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях: Невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства.

При назначении административного наказания юридическому лицу ООО "УК "Юг", мировой судья учитывает характер совершенного административного правонарушения.

Обстоятельств, смягчающих и отягчающих административную ответственность, предусмотренных ст. 4.2, 4.3 КоАП РФ, мировым судьей не установлено.

На основании изложенного судья считает целесообразным подвергнуть ООО "УК "Юг" наказанию в виде административного штрафа в размере, предусмотренном санкцией ч.1 ст.19.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях, для юридических лиц.

На основании изложенного и руководствуясь ст. ст. 4.1, 4.2, 4.3, ч.1 ст. 19.5, 29.9, 29.10 КоАП РФ, мировой судья

ПОСТАНОВИЛ:

Общество с ограниченной ответственность "Управляющая компания "Юг" признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч.1 ст.19.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях, и подвергнуть административному наказанию в виде штрафа в размере 10 000 (десять тысяч) рублей в доход государства.

Административный штраф должен быть уплачен не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу по следующим реквизитам: Управление федерального казначейства по Тюменской области (Государственная жилищная инспекция Тюменской области); банк получателя платежа – ГРКЦ ГУ Банка России по Тюменской области г. Тюмени; ИНН получателя платежа – 7204091062; Номер счета получателя платежа – 401 018 103 000 000 100 05, КПП 720301001; ОКТМО 71701000; БИК 047102001; КБК 03511690040040000140.

Копию документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, необходимо представить в суд.

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, по истечении шестидесяти дней со срока, указанного в ч.1 ст. 32.2 Кодекса РФ об административных правонарушениях, направить копию постановления судебному приставу-исполнителю для взыскания суммы административного штрафа в порядке, предусмотренном федеральным законодательством.

Разъясняя, что лицо, не уплатившее административный штраф, может быть подвергнуто административному наказанию в соответствии с ч. 1 ст. 20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях в виде штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа либо административному аресту на срок до пятнадцати суток, либо к обязательным работам на срок до пятидесяти часов.

Постановление может быть обжаловано в Ленинский районный суд г. Тюмени в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления путем подачи жалобы мировому судье.

Мировой судья

(подпись)

Е.М. Сидоренко

Копия верна.

Подлинник постановления подшит в дело № 5-5878-2015/2м и хранится на судебном участке № 2 Ленинского судебного района г. Тюмени.

Постановление не вступило в законную силу

Мировой судья

Е.М. Сидоренко

