

**Протокол
общего внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Тюмень, ул. Вербная д. 7А
проводимого в форме заочного голосования**

город Тюмень

«21» февраля 2019 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО «Управляющая компания «Юг», ОГРН: 1067203315541, ИНН: 720317757574, г. Тюмень, ул. 50 лет ВЛКСМ, д.73/1

Дата начала голосования: 24.01.2019 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 19.02.2019 г.

Дата и место подсчета голосов: «20» февраля 2019 г., по адресу: г. Тюмень, ул. 50 лет ВЛКСМ, 73/1 (ООО «Управляющая компания «Юг»)

Общее количество собственников помещений в многоквартирном доме: 100% голосов, что составляет: 1164,60 м²

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: **54,62 %**, что составляет **636,10 м²**.

Общее собрание собственников помещений правомочно принимать решения по повестке дня.

Председателем на общем собрании: Дуганов Александр Александрович, главный инженер ООО «Управляющая компания «Юг»

Секретарь на общем собрании: Пермякова Светлана Владимировна, начальник договорно-правового отдела ООО «Управляющая компания «Юг»

Лица, проводившие подсчет голосов:

1) Дуганов Александр Александрович, главный инженер ООО «Управляющая компания «Юг»

2) Начальник договорно-правового отдела ООО «Управляющая компания «Юг» Пермякова Светлана Владимировна.

Место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование – ГЖИ Тюменской области, ООО «Управляющая компания «Юг»

Повестка общего собрания

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома с наделением их полномочиями по подсчёту голосов и на подписание протокола общего собрания.
2. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений многоквартирного дома договоров горячего водоснабжения и отопления, холодного водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, вывоза ТКО с ресурсоснабжающими организациями с 01.03.2019 г.
3. Утверждение проекта договора управления с ООО «Управляющая компания «Юг» в новой редакции.

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, с наделением их полномочиями по подсчёту голосов и на подписание протокола общего собрания.

Избрать председателем общего собрания: Дуганова Александра Александровича, главного инженера ООО «Управляющая компания «Юг», с наделением его полномочиями по подсчёту голосов и на подписание протокола общего собрания.

Избрать секретарем собрания: Пермякову Светлану Владимировну, начальника договорно-правового отдела ООО «Управляющая компания «Юг» с наделением его полномочиями по подсчёту голосов и на подписание протокола общего собрания.

Голосовали:

За 54,62 (%) голосов

Против 0 (%) голосов

Воздержался: 0 (%) голосов

Принято: единогласно

РЕШИЛИ: Избрать Дуганова Александра Александровича председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома с наделением его полномочиями по подсчёту голосов и на подписание протокола общего собрания.

Избрать Пермякову Светлану Владимировну секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома с наделением его полномочиями по подсчёту голосов и на подписание протокола общего собрания

2. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений многоквартирного дома договоров горячего водоснабжения и отопления, холодного водоснабжения и водоотведения, электроснабжения с ресурсоснабжающими организациями с 01.03.2019 г.

Голосовали:

За 54,62 (%) голосов

Против 0 (%) голосов

Воздержался 0 (%) голосов

Принято: единогласно

РЕШИЛИ: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений многоквартирного дома договоров горячего водоснабжения и отопления, холодного водоснабжения и водоотведения, электроснабжения с ресурсоснабжающими организациями с 01.03.2019 г.

3. Утверждение проекта договора управления с ООО «Управляющая компания «Юг» в новой редакции.

Голосовали:

За 54,62 (%) голосов

Против 0 (%) голосов

Воздержался 0 (%) голосов

Принято: единогласно

РЕШИЛИ: Утвердить проект договора управления с ООО «Управляющая компания «Юг» в новой редакции.

Итоговые решения по повестке общего собрания.

1. Избрать Дуганова Александра Александрович председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома с наделением его полномочиями по подсчёту голосов и на подписание протокола общего собрания.

Избрать Пермякову Светлану Владимировну секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома с наделением его полномочиями по подсчёту голосов и на подписание протокола общего собрания

2. Принять решение о заключении собственниками жилых помещений многоквартирного дома договоров горячего водоснабжения и отопления, холодного водоснабжения и водоотведения, электроснабжения с ресурсоснабжающими организациями с 01.03.2019 г.

3. Утвердить проект договора управления с ООО «Управляющая компания «Юг» в новой редакции.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений на 1 листе
2. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (на 1 л. в 1 экз.).
3. Решения собственников помещений (бюллетени) на 22 л. в 1 экз.

Протокол общего собрания собственников помещений составлен в двух подлинных экземплярах:

Председатель общего собрания собственников помещений:
Дуганов Александр Александрович


(подпись)

Секретарь общего собрания собственников помещений:
Пермякова Светлана Владимировна


(подпись)