

**Протокол № 1**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**г. Тюмень, проезд Геологоразведчиков, д. 13**

город Тюмень

«03» марта 2020 г.

Вид собрания: внеочередное  
Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Юг», ОГРН 1067203315541, ИНН 7203177574

Место проведения: г. Тюмень, проезд Геологоразведчиков, д. 13

Очная часть собрания состоялась «30» января 2020 года в 18 ч. 00 мин. возле 1-го подъезда дома по № 13 по проезду Геологоразведчиков.

**Присутствующие:**

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений в количестве 9 человек (список не велся)

Заочная часть собрания состоялась в период с «30» января 2020 г. по «27» февраля 2020 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «27» февраля 2020 г. по адресу: г. Тюмень, ул. 50 лет ВЛКСМ, 73/1).

Общее количество собственников помещений в многоквартирном доме: 100% голосов, что составляет: **6 552,50 голосов**.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: **55,93 %**, что составляет **3664,81 голосов**.

Общая площадь жилых и нежилых помещений составляет 6 552,5 кв.м.

Кворум для принятия решения имеется по всем вопросам повестки дня.

Председательствующий на общем собрании, лицо проводившее подсчёт голосов: Ластовская Наталья Владимировна, собственник кв. 7 (право собственности подтверждается рег. записью в ЕГРН № 72-72-01/087/2010-311 ОТ 15.04.2010

Секретарь на общем собрании, лицо проводившее подсчёт голосов: Зенкова Лега Климовна, собственник кв. № 64 (право собственности подтверждается рег. записью в ЕГРН № 72:23:0219004:2989-72/001/2017-2 ОТ 26.05.2017

Место (адрес) хранения оригинала протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование – ГЖИ Тюменской области. 1 экземпляр оригинала протокола общего собрания хранится в ООО «Управляющая компания «Юг» г. Тюмень, ул. 50 лет ВЛКСМ, 73/1)

**Повестка общего собрания**

- 1. Избрание председательствующего и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома с наделением их полномочиями по подсчёту голосов и на подписание протокола общего собрания.**
- 2. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений многоквартирного дома договора горячего водоснабжения и отопления с ресурсоснабжающей организацией с 01.03.2020 г.**

**1. ПРЕДЛОЖЕНО:**

*Избрать председательствующим на общем собрании : Ластовскую Наталью Владимировну, с наделением полномочиями по подсчёту голосов и на подписание протокола общего собрания.*

*Избрать секретарем на общем собрании: Зенкову Легу Климовну, с наделением полномочиями по подсчёту голосов и на подписание протокола общего собрания.*

**ГОЛОСОВАЛИ:**

За 55,93 (%) голосов

Против 0 (%) голосов

Воздержался: 0 (%) голосов

**Принято:** единогласно

**РЕШИЛИ:**

Избрать председательствующим на общем собрании: Ластовскую Наталью Владимировну с наделением полномочиями по подсчёту голосов и на подписание протокола общего собрания.

Избрать секретарем на общем собрании: Зенкову Легу Климовну с наделением полномочиями по подсчёту голосов и на подписание протокола общего собрания.

**2.ПРЕДЛОЖЕНО:** *Принять решение о заключении собственниками жилых помещений многоквартирного дома договора горячего водоснабжения и отопления с ресурсоснабжающей организацией с 01.03.2020 г.*

**ГОЛОСОВАЛИ:**

За 55,93 (%) голосов

Против 0 (%) голосов

Воздержался: 0 (%) голосов

**Принято:** единогласно

**РЕШИЛИ:** Принять решение о заключении собственниками жилых помещений многоквартирного дома договора горячего водоснабжения и отопления с ресурсоснабжающей организацией с 01.03.2020 г.

**Итоговые решения по повестке общего собрания.**

1. Избрать председательствующим на общем собрании: Ластовскую Наталью Владимировну с наделением полномочиями по подсчёту голосов и на подписание протокола общего собрания.

Избрать секретарем на общем собрании: Зенкову Легу Климовну с наделением полномочиями по подсчёту голосов и на подписание протокола общего собрания.

2. Принять решение о заключении собственниками жилых помещений многоквартирного дома договора горячего водоснабжения и отопления с ресурсоснабжающей организацией с 01.03.2020 г.

**Приложение:**

1. Реестр собственников помещений
2. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ( на 1 л. в 1 экз. ).
3. Акт о размещении уведомления (на 1 л. в 1 экз.)
4. Решения собственников помещений ( бюллетени ) на 64 л. в 1 экз.
5. Список помещений, находящихся в собственности МО городской округ город Тюмень
6. Копии доверенностей представителей собственников (1 шт.)

Протокол общего собрания собственников помещений составлен в двух подлинных экземплярах:

Председательствующий на общем собрании,

лицо, проводившее подсчёт голосов:

Ластовская Наталья Владимировна

 / « 03 » 03 2020 г.  
(подпись)

Секретарь общего собрания,

лицо, проводившее подсчёт голосов:

Зенкова Лега Климовна

 / « 03 » 03 2020 г.  
(подпись)