

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

город Тюмень

1 марта 2017 года

625023 г. Тюмень ул. 50 лет Октября, д.12/1  
email: len11@72ms.ru

Мировой судья судебного участка № 11 Ленинского судебного района города Тюмени Куликова Ирина Николаевна, рассмотрев в открытом судебном заседании дело об административном правонарушении, предусмотренном ч. 2 ст. 14.1.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в отношении

**Ширшова Виталия Валентиновича, 24.10.1956 года рождения, место рождения д.Бухтал Нижнетавдинского района Тюменской области, место работы ООО «УК «Юг» должность Директор, проживающего по адресу: г.Тюмень, ул.Ленина, д.57, кв.195, ранее к административной ответственности за однородные правонарушения не привлекался,**

## УСТАНОВИЛ:

Ширшов В.В., являясь должностным лицом - директором ООО «УК «Юг», допустил нарушение лицензионных требований, установленных п. 3 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденных постановлением правительства РФ от 28.10.2014 № 1110, п. 7 ч. 1 ст. 193 ЖК РФ, по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: г.Тюмень, ул.Энергетиков, д.51, чем нарушил требования положения № 1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений многоквартирных домов и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Таким образом, Ширшов В.В. совершил административное правонарушение, предусмотренное ч. 2 ст. 14.1.3 КоАП РФ, а именно осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами с нарушением лицензионных требований.

Ширшов В.В. в суд для рассмотрения дела не явился, извещен надлежащим образом, причина неявки суду неизвестна, ходатайство об отложении рассмотрения дела не заявлено. Административный материал рассмотрен в отсутствие лица, привлекаемого к ответственности, на основании и в порядке ст. 25.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Защитник Ширшова В.В. – Пермякова С.В., в судебном заседании вину в правонарушении не признала, пояснила, что собственник квартиры № 37 дома № 51 по улице Энергетиков города Тюмени в ООО «УК «Юг» с претензией температурного режима в квартире не обращалась, обращалась лишь по вопросу устранения шума от бойлера. В ходе проверки ГЖИ Тюменской области шума от бойлера не установлено.

Суд, заслушав защитника Ширшова В.В. – Пермякову С.В., изучив материалы дела, считает, что Ширшов В.В. виновен в совершении правонарушения, предусмотренного ч. 2 ст. 14.1.3 КоАП РФ.

При этом вина Ширшова В.В. в совершении данного правонарушения подтверждается:

- протоколом об административном правонарушении от 30.12.2016 года, согласно которому в отношении Ширшова В.В. возбуждено административное производство по ч. 2 ст. 14.1.3 КоАП РФ;
- копией акта проверки органом государственного контроля (надзора) в отношении ООО «УК «Юг» № ТО-08-19 от 18.01.2017 года, в ходе которой выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами;
- копией предписания № ТО-08-04 от 18.01.2017 года об устранении выявленных нарушений лицензионных требований, выданным ООО «УК «Юг»;
- копией акта инспекционного обследования от 30.12.2016 года по адресу: г.Тюмень, ул.Энергетиков, д.51;
- копией приказа органа государственного контроля (надзора) о проведении внеплановой выездной проверки ООО «УК «Юг» от 29.12.2016 года № 01-27-4823/16, цель проверки: осуществление лицензионного контроля по обращению от 22.12.2016 № 8101-ж/16 по многоквартирному дому по ул.Энергетиков, д.51, г.Тюмени;
- копиями обращений о невыполнении управляющей организацией принятых обязательств, направленных в Администрацию г.Тюмени, зарегистрированного под вх. № 05-07-5938/6 от 23.12.2016 года, в ООО «УК «Юг», зарегистрированного под вх. № 574 от 10.03.2016 года, в ГЖИ Тюменской области, зарегистрированного под вх. № 8101-ж/16-(2) от 27.12.2016 года, в Управление Роспотребнадзора по Тюменской области, зарегистрированными под вх. № 6498-ж от 14.12.2016 года, № 6520-ж от 15.12.2016 года;
- копией сопроводительного письма Управления Роспотребнадзора по Тюменской области о перенаправлении обращения по компетенции в ГЖИ Тюменской области, зарегистрированного под вх. № 8101-ж/16 от 22.12.2016 года;
- копией приказа о втсуплении Ширшова В.В. на должность директора ООО «УК «Юг» от 03.04.2012 года № 19-к;
- копией должностной инструкции директора ООО «УК «Юг»;
- копией Устава ООО «УК «Юг»;
- копией договора № 1-32684 передачи (приватизации) жилого помещения в собственность от 24.09.2012 года;
- копией свидетельства о государственной регистрации права от 08.10.2012 года;
- копией договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г.Тюмень, ул.Энергетиков, д.51, № 78 от 20.03.2007 года, с приложениями;
- копией лицензии № 072 000036 от 13.04.2015 года на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, предоставленной ООО «УК «Юг».

Объяснения защитника Ширшова В.В. – Пермяковой С.В. суд расценивает, как способ защиты с целью избежать ответственности за совершенное противоправное деяние её доверителя, и во внимание не принимает, её объяснения полностью опровергаются материалами дела и собранными доказательствами.

Таким образом, Ширшов В.В. совершил административное правонарушение, предусмотренное ч. 2 ст. 14.1.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях – осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами с нарушением лицензионных требований.

Ширшов В.В. несет административную ответственность, как должностное лицо на основании ст. 2.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, что подтверждается документами, представленными в материалах дела.

Обстоятельств, смягчающих административную ответственность Ширшова В.В., в соответствии со ст.4.2 КоАП РФ, мировой судья не установил.

Обстоятельств, отягчающих ответственность, в соответствии со ст.4.3 КоАП РФ, мировым судьей в судебном заседании не установлено.

Судья принимает решение, руководствуясь общими правилами назначения наказания, внутренним убеждением, учитывает характер совершенного правонарушения, степень общественной опасности, отсутствие смягчающих и отягчающих административную ответственность обстоятельств, и считает, что видом административного наказания, возможно, избрать минимальный размер административного штрафа, предусмотренный санкцией статьи.

На основании изложенного и руководствуясь ст. ст. 3.1, 3.8, 4.1, 23.1, 29.9-29.10, 32.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, мировой судья

**ПОСТАНОВИЛ:**

**Ширшова Виталия Валентиновича** признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 2 ст. 14.1.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях - осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами с нарушением лицензионных требований, и подвергнуть административному наказанию в виде административного штрафа в размере **50 000 (пятьдесят тысяч) рублей.**

Разъяснить лицу, привлеченному к административной ответственности, что административный штраф должен быть уплачен не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления в законную силу на следующие реквизиты: Получатель УФК по Тюменской области (госжилинспекция Тюменской области) ИНН 7204091062 КПП 720 301 001 р/с 401 018 103 000 000 100 05 Банк получателя: Отделение Тюмень г. Тюмень КБК 03511690040040000140 БИК 047 102 001 ОКТМО 71 701 000 УИН 021018110000000000074434

В соответствии со ст. 31.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, при наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в виде штрафа невозможно в установленные сроки, судья, вынесший постановление, может отсрочить его исполнение на срок до одного месяца. С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена судьей на срок до трех месяцев.

Неуплата административного штрафа в установленный законодательством срок влечет последствия, предусмотренные ч. 5 ст. 32.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях: при отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, по истечении шестидесяти дней со дня вступления постановления о назначении наказания в законную силу, судья, вынесший постановление, направляет соответствующие материалы судебному приставу-исполнителю для взыскания суммы административного штрафа в порядке, предусмотренном федеральным законодательством.

Апелляционная жалоба на постановление по делу об административном правонарушении может быть подана в Ленинский районный суд города Тюмени через мирового судью либо непосредственно в суд, уполномоченный ее рассматривать, в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления.

Мировой судья /подпись/

**И. Н. Куликова**

Копия верна:

Мировой судья

**И. Н. Куликова**

Подлинник постановления хранится в материалах дела об административном правонарушении 5-395/2017/11м, у мирового судьи судебного участка № 11 Ленинского судебного района города Тюмени.

Мировой судья

**И. Н. Куликова**

