**Информация об использовании общего имущества в многоквартирном доме (пп. «е» п.3 Стандарта).**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование параметра | Ед.изм. | Значение |
| 1. | Дата заполнения/внесение изменений | - | 01.01.2016г. |
| 2. | Наименование объекта общего имущества | - | г.Тюмень, проезд Геологоразведчиков, д. 26 |
| 3. | Назначение объекта общего имущества | - | спортивно оздоровительно-реабилитационный центр |
| 4. | Площадь объекта общего имущества | Кв.м. | 262,8  |
| Сведения о передаче во владение и пользование общего имущества третьими лицами |
| 5. | Наименование владельца (пользователя) | - | МАОУ ДОД СОРЦ «НЕГЕ» |
| 6. | ИНН владельца (пользователя) | - | 7203217192 |
| 7. | Реквизиты договора (номер и дата) | - | № 10/А/08 от 01.08.08г. |
| 8. | Дата начала действия договора | - | 01.08.08г. |
| 9. | Стоимость по договору в месяц | Руб. | 5 000 |
| 10. | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений на котором принято решение об использовании общего имущества | - | № б/н от 19.07.2008г. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование параметра | Ед.изм. | Значение |
| 1. | Дата заполнения/внесение изменений | - | 01.01.2016г. |
| 2. | Наименование объекта общего имущества | - | г.Тюмень, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 91Б |
| 3. | Назначение объекта общего имущества | - | Продовольственный магазин |
| 4. | Площадь объекта общего имущества | Кв.м. | 37,9  |
| Сведения о передаче во владение и пользование общего имущества третьими лицами |
| 5. | Наименование владельца (пользователя) | - | Предприниматель Полетаева Елена Владимировна |
| 6. | ИНН владельца (пользователя) | - | 720311652191 |
| 7. | Реквизиты договора (номер и дата) | - | № 06/А-07 от 08.11.2007г. |
| 8. | Дата начала действия договора | - | 07.11.2007г. |
| 9. | Стоимость по договору в месяц | Руб. | 15 254,75  |
| 10. | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений на котором принято решение об использовании общего имущества | - | № б/н от 13.10.2007г. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование параметра | Ед.изм. | Значение |
| 1. | Дата заполнения/внесение изменений | - | 01.01.2016г. |
| 2. | Наименование объекта общего имущества | - | г.Тюмень, ул. Республики, д. 156 |
| 3. | Назначение объекта общего имущества | - | магазин |
| 4. | Площадь объекта общего имущества | Кв.м. | 63  |
| Сведения о передаче во владение и пользование общего имущества третьими лицами |
| 5. | Наименование владельца (пользователя) | - | Предприниматель Закорюкина Ольга Валентиновна |
| 6. | ИНН владельца (пользователя) | - | 720301018934 |
| 7. | Реквизиты договора (номер и дата) | - | № 06/А-08 от 28.03.2008г. |
| 8. | Дата начала действия договора | - | 01.04.2008г. |
| 9. | Стоимость по договору в месяц | Руб. | 9914,94 |
| 10. | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений на котором принято решение об использовании общего имущества | - | № б/н от 20.03.2008г. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование параметра | Ед.изм. | Значение |
| 1. | Дата заполнения/внесение изменений | - | 01.01.2016г. |
| 2. | Наименование объекта общего имущества | - | г.Тюмень, ул. Республики, д. 155 |
| 3. | Назначение объекта общего имущества | - | Магазин «Ткани» |
| 4. | Площадь объекта общего имущества | Кв.м. | 54 |
| Сведения о передаче во владение и пользование общего имущества третьими лицами |
| 5. | Наименование владельца (пользователя) | - | ИП Макарова Валентина Анатольевна |
| 6. | ИНН владельца (пользователя) | - | 720200406803 |
| 7. | Реквизиты договора (номер и дата) | - | № 01/А-08 от 09.01.2008г. |
| 8. | Дата начала действия договора | - | 01.01.2008г. |
| 9. | Стоимость по договору в месяц | Руб. | 15 525 |
| 10. | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений на котором принято решение об использовании общего имущества | - | № б/н от 20.12.2007г. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование параметра | Ед.изм. | Значение |
| 1. | Дата заполнения/внесение изменений | - | 01.01.2016г. |
| 2. | Наименование объекта общего имущества | - | г.Тюмень, ул. Тульская, д.6/2 |
| 3. | Назначение объекта общего имущества | - | магазин товаров для сада и огорода |
| 4. | Площадь объекта общего имущества | Кв.м. | 181,3 |
| Сведения о передаче во владение и пользование общего имущества третьими лицами |
| 5. | Наименование владельца (пользователя) | - | ИП Шмаков Олег Семенович |
| 6. | ИНН владельца (пользователя) | - | 720302154351 |
| 7. | Реквизиты договора (номер и дата) | - | № 2/07/а от 01.07.2008г. |
| 8. | Дата начала действия договора | - | 01.07.2008г. |
| 9. | Стоимость по договору в месяц | Руб. | 15719,70 |
| 10. | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений на котором принято решение об использовании общего имущества | - | № б/н от 20.06.2008г. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование параметра | Ед.изм. | Значение |
| 1. | Дата заполнения/внесение изменений | - | 01.01.2016г. |
| 2. | Наименование объекта общего имущества | - | г.Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 37А |
| 3. | Назначение объекта общего имущества | - | парикмахерская |
| 4. | Площадь объекта общего имущества | Кв.м. | 47,3 |
| Сведения о передаче во владение и пользование общего имущества третьими лицами |
| 5. | Наименование владельца (пользователя) | - | ООО «Надежда» |
| 6. | ИНН владельца (пользователя) | - | 7203148982 |
| 7. | Реквизиты договора (номер и дата) | - | № 04/А-08 от 01.02.2008г. |
| 8. | Дата начала действия договора | - | 01.02.2008г. |
| 9. | Стоимость по договору в месяц | Руб. | 10350 |
| 10. | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений на котором принято решение об использовании общего имущества | - | № б/н от 30.01.2007г.. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование параметра | Ед.изм. | Значение |
| 1. | Дата заполнения/внесение изменений | - | 01.01.2016г. |
| 2. | Наименование объекта общего имущества | - | г.Тюмень, ул.Харьковская, д. 58/1 |
| 3. | Назначение объекта общего имущества | - | Комната наркотиков |
| 4. | Площадь объекта общего имущества | Кв.м. | 10,3 |
| Сведения о передаче во владение и пользование общего имущества третьими лицами |
| 5. | Наименование владельца (пользователя) | - | МУП г.Тюмени «Тюменская Фармация» |
| 6. | ИНН владельца (пользователя) | - | 7202161162 |
| 7. | Реквизиты договора (номер и дата) | - | № 09/А-08 от 15.07.2008г. |
| 8. | Дата начала действия договора | - | 15.07.2008г. |
| 9. | Стоимость по договору в месяц | Руб. | 2528,32 |
| 10. | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений на котором принято решение об использовании общего имущества | - | № б/н от 14.07.2008г. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование параметра | Ед.изм. | Значение |
| 1. | Дата заполнения/внесение изменений | - | 01.01.2016г. |
| 2. | Наименование объекта общего имущества | - | г.Тюмень, ул.Мельникайте, д. 100 а |
| 3. | Назначение объекта общего имущества | - | Магазин текстиля |
| 4. | Площадь объекта общего имущества | Кв.м. | 149,87 |
| Сведения о передаче во владение и пользование общего имущества третьими лицами |
| 5. | Наименование владельца (пользователя) | - | ООО «Рестомир» |
| 6. | ИНН владельца (пользователя) | - | 7204191300 |
| 7. | Реквизиты договора (номер и дата) | - | № 4-А/14 от 15.10.2014г. |
| 8. | Дата начала действия договора | - | 01.10.2014г. |
| 9. | Стоимость по договору в месяц | Руб. | 53000 |
| 10. | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений на котором принято решение об использовании общего имущества | - | № б/н от 15.09.2014г. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование параметра | Ед.изм. | Значение |
| 1. | Дата заполнения/внесение изменений | - | 01.01.2016г. |
| 2. | Наименование объекта общего имущества | - | г.Тюмень, ул.Пермякова, д. 2а |
| 3. | Назначение объекта общего имущества | - | Мастерская по ремонту обуви |
| 4. | Площадь объекта общего имущества | Кв.м. | 12,2 |
| Сведения о передаче во владение и пользование общего имущества третьими лицами |
| 5. | Наименование владельца (пользователя) | - | ИП Халилов Радик Наильевич |
| 6. | ИНН владельца (пользователя) | - | 720611604720 |
| 7. | Реквизиты договора (номер и дата) | - | № 5-А/14 от 01.12.2014г. |
| 8. | Дата начала действия договора | - | 01.12.2014г. |
| 9. | Стоимость по договору в месяц | Руб. | 4 270 |
| 10. | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений на котором принято решение об использовании общего имущества | - | № б/н от 01.08.2007г. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование параметра | Ед.изм. | Значение |
| 1. | Дата заполнения/внесение изменений | - | 01.01.2016г. |
| 2. | Наименование объекта общего имущества | - | г.Тюмень, ул. Республики, д. 155 |
| 3. | Назначение объекта общего имущества | - | Торговля промышленными товарами |
| 4. | Площадь объекта общего имущества | Кв.м. | 371,9 |
| Сведения о передаче во владение и пользование общего имущества третьими лицами |
| 5. | Наименование владельца (пользователя) | - | ИП Ильинкова М.В. |
| 6. | ИНН владельца (пользователя) | - | 720300479749 |
| 7. | Реквизиты договора (номер и дата) | - | №4А/15 от 16 июля 2015г. |
| 8. | Дата начала действия договора | - | 16.07.15г. |
| 9. | Стоимость по договору в месяц | Руб. | 50 000 |
| 10. | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений на котором принято решение об использовании общего имущества | - | Ст.617, 621 ГК РФ, ранее заключенный договор аренды нежилого помещения №071228816 от 06.07.2012г., решение Ленинского районного суда г.Тюмени от 27.04.2015г. по гражданскому делу №2-3508/2015 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование параметра | Ед.изм. | Значение |
| 1. | Дата заполнения/внесение изменений | - | 01.01.2016г. |
| 2. | Наименование объекта общего имущества | - | г.Тюмень, ул. Республики, д. 155 |
| 3. | Назначение объекта общего имущества | - | Торговля товарами спортивного назначения |
| 4. | Площадь объекта общего имущества | Кв.м. | 49,4 |
| Сведения о передаче во владение и пользование общего имущества третьими лицами |
| 5. | Наименование владельца (пользователя) | - | ИП Чегоняева Н.В. |
| 6. | ИНН владельца (пользователя) | - | 720300229940 |
| 7. | Реквизиты договора (номер и дата) | - | № 3А/15 от 17 июля 2015г. |
| 8. | Дата начала действия договора | - | 17.07.15г. |
| 9. | Стоимость по договору в месяц | Руб. | 9 491 |
| 10. | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений на котором принято решение об использовании общего имущества | - | Ст.617, 621 ГК РФ, ранее заключенный договор аренды нежилого помещения №021228615 от 27.07.2012г. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование параметра | Ед.изм. | Значение |
| 1. | Дата заполнения/внесение изменений | - | 01.01.2016г. |
| 2. | Наименование объекта общего имущества | - | г.Тюмень, ул. 50 лет Октября, 32 |
| 3. | Назначение объекта общего имущества | - | Подсобное помещение ресторана |
| 4. | Площадь объекта общего имущества | Кв.м. | 63 |
| Сведения о передаче во владение и пользование общего имущества третьими лицами |
| 5. | Наименование владельца (пользователя) | - | ООО «АЛЬПИН» |
| 6. | ИНН владельца (пользователя) | - | 7203242872 |
| 7. | Реквизиты договора (номер и дата) | - | № 3А/2015 от 01.03.2015г. |
| 8. | Дата начала действия договора | - | 01.03.2015г. |
| 9. | Стоимость по договору в месяц | Руб. | 15 000 |
| 10. | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений на котором принято решение об использовании общего имущества | - | № 5 от 11.01.2015г. |